

Warum Fenster austauschen?

Einleitung

Fenster sind ein wesentlicher Bestandteil eines Gebäudes – sie beeinflussen nicht nur das Erscheinungsbild, sondern auch den Wohnkomfort, die Energieeffizienz und die Sicherheit. Aber warum lohnt es sich wirklich, die Fenster zu erneuern? In diesem Katalog erfahren Sie, welche Vorteile neue Fenster bieten und wie sie Ihr Zuhause langfristig aufwerten. Ungruh Fensterdesign ist Ihr zuverlässiger Partner für hochwertige Fensterlösungen.

1. Energieeinsparung & Heizkosten senken

Alte Fenster haben oft schlechte Dämmwerte und lassen viel Wärme entweichen. Moderne Fenster mit Zwei- oder Dreifachverglasung und hochwertigen Dichtungen können den Wärmeverlust drastisch reduzieren.

- ✓ Weniger Wärmeverlust → Bis zu 30 % weniger Heizkosten
- ✓ Bessere Energieeffizienzklasse → Höherer Immobilienwert
- ✓ Angenehmes Raumklima → Kein Zugluftgefühl mehr

Beispiel: Ein Einfamilienhaus mit alten Fenstern (U-Wert 2,8 W/m²K) hat Heizkosten von ca. 2.500 €/Jahr. Nach einem Fenstertausch mit modernen Fenstern von Ungruh Fensterdesign (U-Wert 0,9 W/m²K) sinken diese auf 1.750 €/Jahr – eine Ersparnis von 750 € pro Jahr.

2. Mehr Wohnkomfort durch Schallschutz & Licht

Moderne Fenster bieten nicht nur eine bessere Isolierung gegen Kälte, sondern auch gegen Lärm.

- ✓ Schallschutzglas reduziert Außengeräusche → Ideal für Häuser in lauten Gegenden.
- ✓ Mehr Tageslicht durch moderne Glasbeschichtungen → Besseres Wohlbefinden

Mit Fenstern von Ungruh Fensterdesign genießen Sie ein angenehmes Wohnklima und mehr Ruhe in Ihrem Zuhause.

3. Höhere Sicherheit gegen Einbruch

Alte Fenster sind oft ein leichtes Ziel für Einbrecher. Neue Fenster bieten durch moderne Sicherheitsbeschläge und Verbundsicherheitsglas einen deutlich besseren Schutz. Besonders sichere Fenster gibt es auch gemäß RC2.

- ✓ Bei uns haben Sie Standardmäßig Sicherheitschließbleche in Ihren Fenstern → Erschwert Einbruchversuche
 - ✓ Abschließbare Fenstergriffe & Verbundsicherheitsglas → Mehr Sicherheit für Ihr Zuhause.
 - ✓ Smart-Home-Integration möglich → Fenster mit Alarm- & Sensortechnik
-

4. Wertsteigerung Ihrer Immobilie

Ein Fenstertausch steigert nicht nur den Wohnkomfort, sondern auch den Wert Ihrer Immobilie.

- ✓ Bessere Energieklasse → Höherer Marktwert
- ✓ Immobilie wird attraktiver für Käufer & Mieter
- ✓ Moderne Optik sorgt für ein neues Erscheinungsbild

Beispiel: Ein Haus mit alten Fenstern (Energieklasse E) kann durch Ungruh Fenster auf Energieklasse C oder B verbessert werden, was den Immobilienwert um 10–20 % steigern kann.

5. Staatliche Förderungen & Finanzierungsmöglichkeiten

Viele Hausbesitzer schrecken vor den Kosten eines Fenstertauschs zurück. Doch es gibt zahlreiche Fördermöglichkeiten & günstige Kredite, die den Austausch erschwinglicher machen.

✓ KfW-Förderung & BAFA-Zuschüsse → Finanzielle Unterstützung für energieeffiziente Fenster

✓ Steuerliche Vorteile für Sanierungsmaßnahmen

Lassen Sie sich von uns zu den besten Fördermöglichkeiten beraten!

Fazit: Jetzt in neue Fenster investieren!

Der Austausch alter Fenster bringt viele Vorteile: Energieeinsparung, mehr Sicherheit, mehr Wohnkomfort und eine Wertsteigerung der Immobilie.

Nutzen Sie jetzt die Gelegenheit und profitieren Sie von modernen Fensterlösungen von Ungruh Fensterdesign für Ihr Zuhause.

◆ **Lassen Sie sich von uns beraten! Unsere Experten helfen Ihnen, die passenden Fenster für Ihre Bedürfnisse zu finden!**